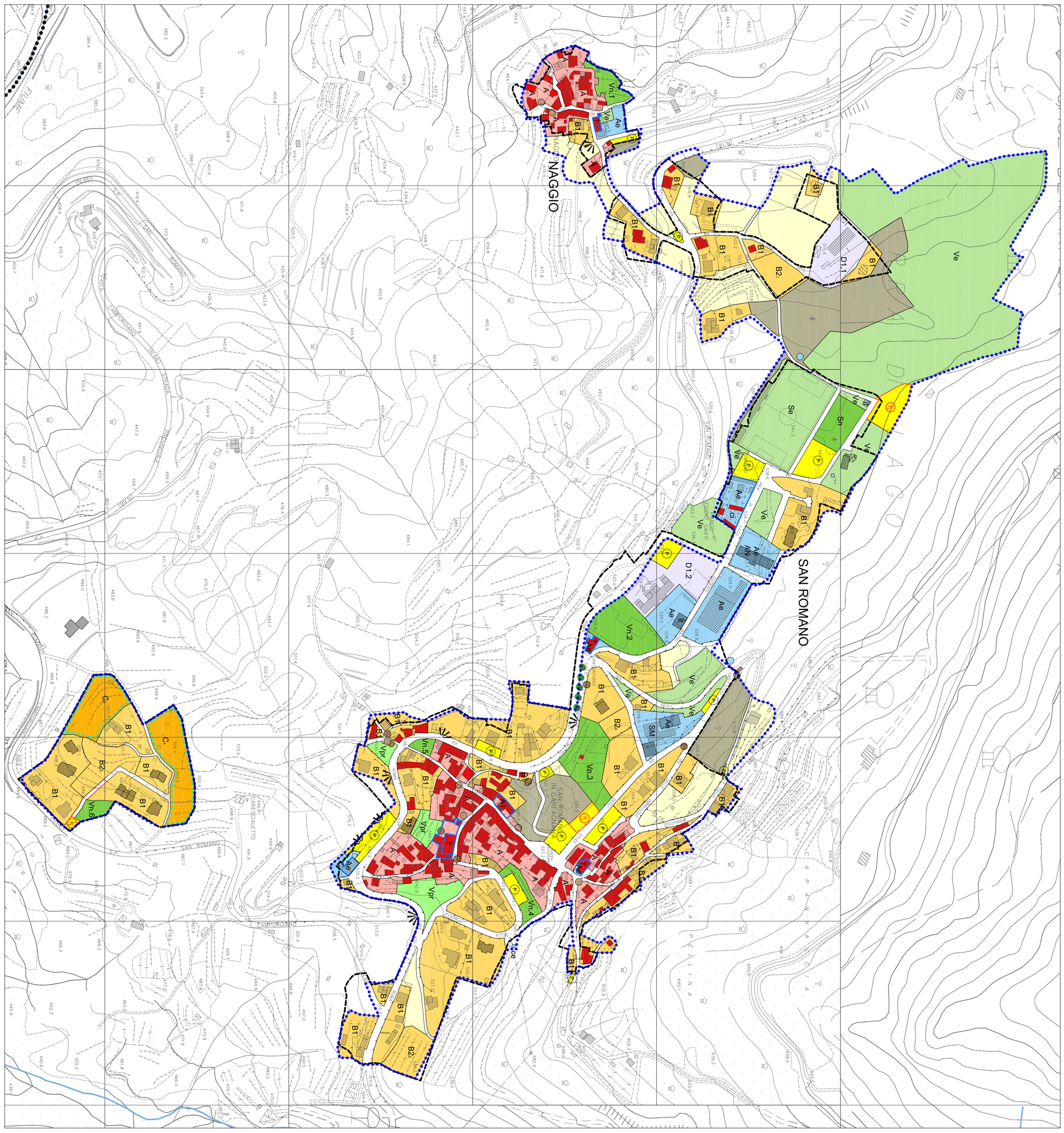

LEGENDA

confine comunale
limite delle UTOE e del territorio urbanizzato — artt. 59,60
limite del territorio urbanizzato del P.S.1 della Garfagnana — art. 9
limite delle aree soggette a piani attuativi — artt. 54, 55

area bocciata — interne al territorio urbanizzato — art. 37
colture agricole
centri e nuclei di matrice antica — art. 11
edifici di interesse architettonico e testimoniale — art. 18
edifici di valore architettonico soggetto a vincolo ex L. 1089 — art. 19
aree e strade panoramiche, punti di vista panoramici — art. 40 c.5
aree di saturazione edilizia B1 — art. 26
aree di completamento edilizio B2 — art. 27
aree di nuovo edificazione ad uso prevalentemente residenziale C — art. 38
aree produttive esistenti D1 — art. 28
aree di nuova previsione artigianali, commerciali e turistico ricettive D2 — art. 39
aree a verde pubblico e sportivo esistenti — art. 31
aree a verde pubblico e sportivo, di nuova previsione — art. 42
Giardini, orti e aree a verde privato — art. 22
aree per parcheggio pubblico, esistenti — art. 30
aree per parcheggio pubblico, di nuovo previsione — art. 41
edifici e/o aree per attrezzature, impianti e servizi pubblici, esistenti — art. 29
aree per attrezzature, impianti e servizi pubblici, di nuova previsione — art. 43
Aree e edifici della linea ferroviaria Lucca - Aulla — art. 24
viabilità storica — art. 32
viabilità esistente — art. 33
reticolo idrografico — art. 51

SO aree o edifici per la scuola dell'obbligo
AN area o edifici per l'asilo nido
SM area o edifici per la scuola materna
C municipio
PC aree di attesa e ricovero per la Protezione Civile
edifici religiosi — art. 29

manufatti della cultura materiale (lavatoi e fontane) — art. 21
opere d'arte stradale
loggiato/manufatto cartographico specchiato
architettura militare e borghi fortificati — art. 11
Perimetro degli abitati a consolidamento e/o trasferimento (L. 445 - 1908) — art. 68
individui vegetali monumentali isolati e alberi in filare — art. 23

Comune di
San Romano in Garfagnana
Provincia di Lucca

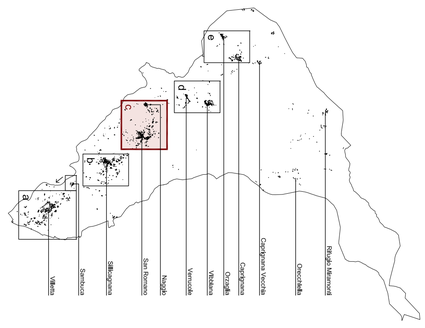

TAVOLA GRAFICA QP3.1

San Romano
Naggio
scala 1:2.000

Sindaco
Dott.ssa Raffaella Mariani
Responsabile del procedimento
Geom. Roberto Ciuffardi
Garante della Comunicazione
Rag. Milena Collodi
Consulenza urbanistica generale, valutazione ambientale strategica e integrata:
Dott. arch. Gilberto Bedini
Dott. arch. Fabrizio Cinquini
Dott. Ing. Daniele De Sandi
Con la collaborazione di:
Dott. Agr. Lorenzo Magli
Dott. urb. Valeria Dini
Geom. Marco Maier
Studi geologici:
Dott. geol. Mauro Allegrata

San Romano in Garfagnana, Ottobre 2019

Redazione conseguente l'accoglimento delle osservazioni e degli esiti della conferenza paesaggistica

2017

REGOLAMENTO URBANISTICO

U.T.O.E. n. 1 - SAN ROMANO

ai sensi dell' art. 230 L.R. 65/2014