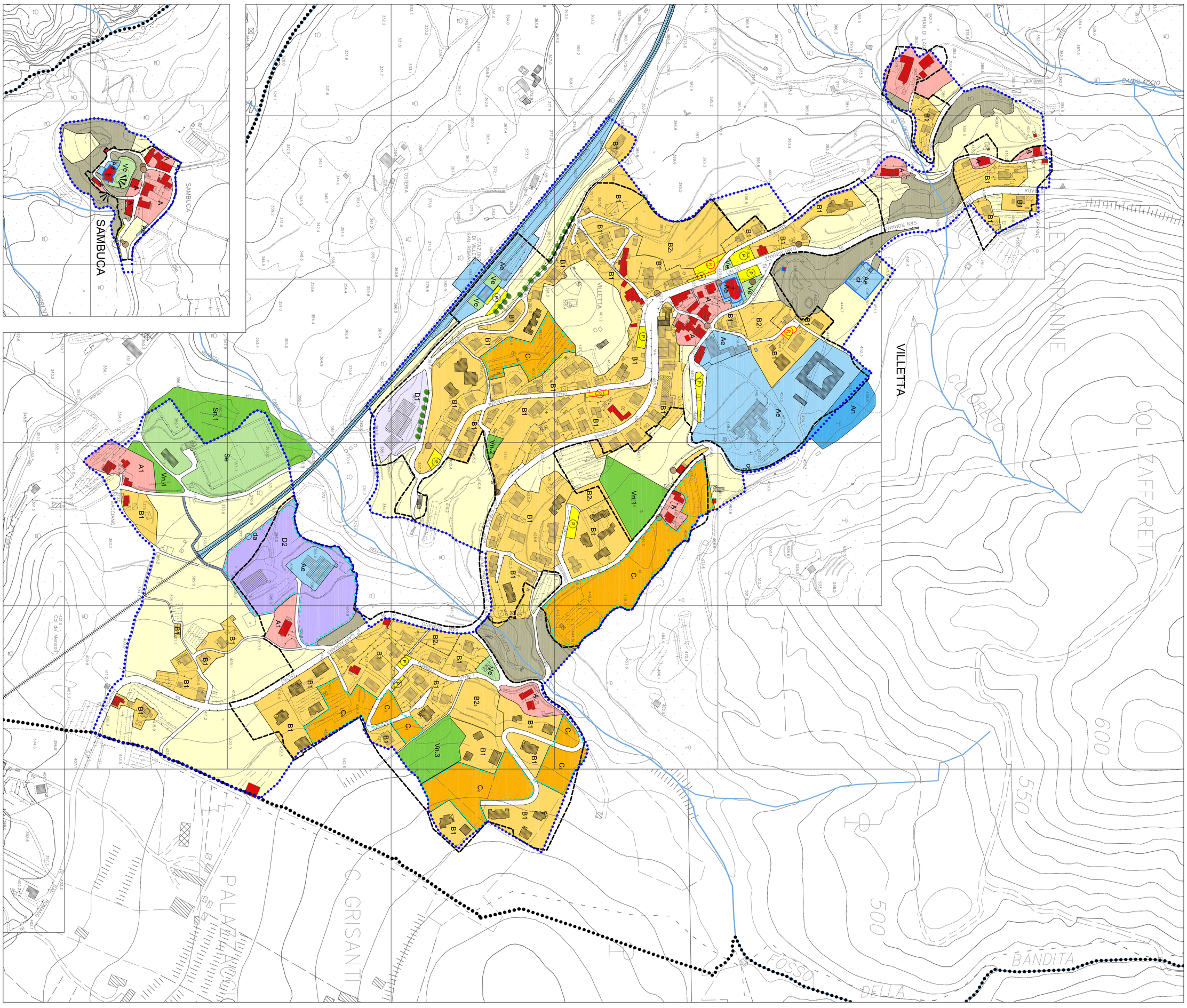

LEGENDA

- confine comunale
- limite della UTOE e del territorio urbanizzato — art. 59,60
- limite del territorio urbanizzato del P.S.I. della Garfagnana — art. 9
- limite delle aree soggette a piani attuativi — artt. 54, 55
- area boscata — art. 37
- colture agricole — interne al territorio urbanizzato
- centri e nuclei di matrice antica — art. 11
- A — edifici di matrice antica
- edifici di interesse architettonico e/o testimoniale — art. 18
- edifici di valore architettonico soggette a vincolo ex L. 1089 — art. 19
- aree e strade panoramiche, punti di vista panoramici — artt. 40 c.5
- B1 — aree di saturazione edilizia B1 — art. 26
- B2 — aree di completamento edilizio B2 — art. 27
- C — aree di nuova edificazione ad uso prevalentemente residenziale C — art. 38
- D1 — aree produttive esistenti D1 — art. 28
- D2 — aree di nuovo previsione artigianali, commerciali e turistico ricettive D2 — art. 39
- Ve/Se — aree a verde pubblico e sportivo esistenti — art. 31
- Vn/Sn — aree a verde pubblico e sportivo, di nuova previsione — art. 42
- Giardini, orti e aree a verde privato
- Vpr — aree per parcheggio pubblico, esistenti — art. 22
- P — aree per parcheggio pubblico, di nuova previsione — art. 30
- Ae — edifici e/o aree per attrezzature, impianti e servizi pubblici, esistenti — art. 41
- An — aree per attrezzature, impianti e servizi pubblici, di nuova previsione — art. 29
- Aree e edifici della linea ferroviaria Lucca - Aulla — art. 43
- viabilità storica — art. 34
- viabilità esistente — art. 32
- reticolo idrografico — art. 33
- art. 51

SO — aree o edifici per la scuola dell'obbligo
AN — aree o edifici per l'asilo nido
SM — aree o edifici per la scuola materna
C — municipio
PC — aree di attesa e ricovero per la Protezione Civile
+ — edifici religiosi
art. 29

- manufatti della cultura materiale (fontane e lavatoi)
- manufatti della cultura materiale (marginette e monumenti) — art. 21
- opere d'arte stradale
- aggiornamento cartografico speditivo
- architettura militare e borghi fortificati — art. 11
- Perimetro degli abitati a consolidamento e/o trasferimento (L. 445 -1908) — art. 68
- Individui vegetali monumentali localizzati e alberi in filare — art. 23

Comune di San Romano in Garfagnana
Provincia di Lucca

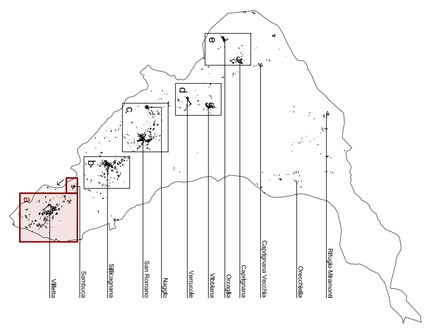

TAVOLA GRAFICA QP3.3

Villetta
Sambuca
scala 1:2.000

Sindaco
Dott.ssa Raffaella Mariani
Responsabile del procedimento
Geom. Roberto Giuffarè
Garante della Comunicazione
Rag. Milena Colitti
Coordinatore pianificazione generale, valutazione ambientale strategica e integrata:
Dott. arch. Fabrizio Cinquini
Dott. arch. Gilberto Bedini
Dott. ing. Daniele Di Sanzi
Collaboratori pianificazione generale:
Dott. arch. Michele Bigi
Dott. urb. Valeria Dini
Geom. Marco Maier
Studi geologici:
Dott. geol. Mauro Altagarda

San Romano in Garfagnana, Ottobre 2019

Redazione conseguente l'accoglimento delle osservazioni e degli esiti della conferenza paesaggistica

2017

REGOLAMENTO URBANISTICO

U.T.O.E. n. 3 - VILLETTA e SAMBUCA

ai sensi dell' art. 230 L.R. 65/2014