



# Comune di SAN ROMANO IN GARFAGNANA

Provincia di Lucca

## Determinazione del Settore Territorio e Ambiente

DETERMINAZIONE R.G. N.	102
Data di registrazione	23/03/2024

**OGGETTO: AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE DI DUE SPONDE PER TRATTORE 4X77 IN ALLUMINIO TELAIO IN FERRO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SAN ROMANO IN GARFAGNANA- APPROVAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E RELATIVA MODULISTICA**

### IL RESPONSABILE SETTORE TERRITORIO E AMBIENTE

#### **RICHIAMATE:**

- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 28.12.2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) 2024/2026;
- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 28.12.2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026 e relativi allegati;

#### **PREMESSO CHE:**

- L'ente Comunale dispone di un parco veicoli necessario allo svolgimento delle proprie attività istituzionali;
- Nel corso degli ultimi anni sono stati esternalizzati alcuni servizi, e pertanto alcuni mezzi impiegati per tali servizi, e gli accessori ad essi collegati sono rimasti inutilizzati e depositati presso il magazzino comunale;
- In particolare sono presenti alla vendita di n. 2 "Sponde per trattore mt4X77", in alluminio, telaio in ferro;

**RITENUTO** perciò possibile alienare le sopra citate Sponde per trattore, e indire una vendita con il metodo dell'art. 73, lett.c), del R.D. 23/05/1924, n. 827, con aggiudicazione del contratto al soggetto che presenterà l'offerta più alta rispetto al prezzo indicato a base d'asta;

**APPURATO** che le dette sponde hanno valore a Base d'Asta di €. 200,00 (fuori campo IVA);

#### **PRECISATO CHE:**

- la sommaria descrizione sopra fornita delle n.2 sponde all'asta ha il solo scopo di individuare la tipologia di oggetto, non pretende cioè di essere esaustiva e quindi non potrà mai esercitarsi l'azione per diminuzione di prezzo per qualunque errore (nulla escluso e/o eccettuato) nella descrizione dell'oggetto in vendita, o nella determinazione del prezzo a base d'asta;
- le n. 2 "Sponde per trattore mt 4 x mt 77", in alluminio, telaio in ferro sono poste in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si troveranno al momento dello svolgimento della gara e saranno comunque alienati nella forma "visto e piaciuto" senza alcun tipo di garanzia o onere da parte dell'Amministrazione;
- i valori a base d'asta per le n. 2 Sponde per trattore in alluminio, telaio in ferro, sono fuori campo Iva in quanto trattasi di accessori usati per mezzi dall'Amministrazione per compiti istituzionali;
- le spese inerenti alla vendita di che trattasi, saranno a totale carico dell'acquirente, comprese quelle dovute per legge e allo spostamento delle stesse;

- l'acquirente esonera l'Ente da qualsiasi responsabilità al riguardo a vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano le sponde al momento dello svolgimento della gara;
- l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, purché superiore al prezzo a base d'asta;

**VISTO** lo schema di avviso pubblico, contenente tutte le modalità di svolgimento dell'asta e gli allegati relativi:

- “DICHIARAZIONE PER L'AMMISSIONE ALL'AVVISO” (Allegato “A”);
- “MODELLO OFFERTA” (allegato “B”)

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico sull'ordinamento degli enti locali, ed in particolare:

- l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTI** il decreto sindacale n. 10 del 30.12.2023 con cui è stato prorogato l'incarico di elevata qualificazione e attribuzione delle funzioni di Responsabile del Settore Territorio e Ambiente, alla sottoscritta, Dott.ssa Guidi Pamela;

**DATO ATTO** che non sussistono in capo al dirigente sottoscrittore e al personale coinvolto nel procedimento in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241 del 1990, art. 53 d.lgs. 165/2001, art. 7 d.p.r. 62/2013, art. 42 d.lgs. 50/2016.;

**RITENUTO** necessario e sufficiente dare pubblicità all'avviso d'asta mediante pubblicazione all'Albo pretorio e sul sito istituzionale <https://comune.san-romano-in-garfagnana.lu.it/> ;

**DATO ATTO** che il presente procedimento non comporta oneri diretti a carico dell'Ente in quanto le spese di trasferimento della proprietà degli accessori descritti saranno poste a carico dell'acquirente;

**ACCERTATA** la propria competenza;

**VISTI INOLTRE:**

- lo Statuto e il Regolamento degli uffici e dei servizi dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di [diritto di accesso](#) ai procedimenti amministrativi”;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

*Tutto ciò premesso, ritenuto e considerato;*

## **DETERMINA**

- 1. DI RITENERE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 1. DI INDIRE** un'asta pubblica per la vendita di n. 2 “Sponde per trattore misura mt 4X77”, in alluminio, telaio in ferro proprietà del Comune, con il metodo dell'art. 73, lett.c), del R.D. 23/05/1924, n. 827,

- tramite aggiudicazione del contratto al soggetto che ha presentato l'offerta più alta rispetto al prezzo indicato a base d'asta;
2. **DI ALIENARE**, per le motivazioni espresse in narrativa, n. 2 "Sponde per trattore Mt 4X77", in alluminio, telaio in ferro di proprietà comunale per l'importo a base d'asta pari a euro 200,00, fuori campo IVA, in quanto trattasi di accessori usati per mezzi dall'Amministrazione per compiti istituzionali;
  3. **DI DARE ATTO CHE:**
    - la sommaria descrizione sopra fornita delle n. 2 sponde poste all'asta ha il solo scopo di individuare la tipologia di oggetto, non pretende cioè di essere esaustiva, e quindi non potrà mai esercitarsi l'azione per diminuzione di prezzo per qualunque errore (nulla escluso e/o eccettuato) nella descrizione dell'oggetto in vendita, o nella determinazione del prezzo a base d'asta;
    - le n.2 sponde sono poste in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si troveranno al momento dello svolgimento della gara e saranno comunque alienati nella forma "visto e piaciuto" senza alcun tipo di garanzia o onere da parte dell'Amministrazione;
    - il valore a base d'asta è fuori campo IVA in quanto trattandosi di oggetti in uso all'Amministrazione per compiti istituzionali;
    - le spese inerenti alla vendita di che trattasi, saranno a totale carico dell'acquirente, comprese dovute per legge e allo spostamento delle stesse;
    - l'acquirente esonera l'Ente da qualsiasi responsabilità al riguardo a vizzi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano le n. 2 sponde al momento dello svolgimento della gara;
  4. **DI APPROVARE** l'allegato avviso di asta pubblica contenente le norme che ne regolano lo svolgimento, unitamente gli allegati relativi:
    - o "DICHIARAZIONE PER L'AMMISSIONE ALL'AVVISO" (Allegato "A");
    - o "MODELLO OFFERTA" (allegato "B")
  5. **DI DARE ATTO** che l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, purché non inferiore al prezzo a base d'asta, e come meglio specificato nell'avviso di asta pubblica;
  6. **DI PREVEDERE**, nel caso che le n. 2 Sponde in alluminio, telaio in ferro, sopramenzionati rimanessero invenduti, l'alienazione mediante trattativa privata e l'eventuale dismissione;
  7. **DI RINVIARE** alla conclusione della procedura di alienazione, la regolarizzazione delle poste contabili mediante assunzione dei relativi accertamenti di entrata sul corrispondente capitolo di bilancio per le somme dovute a titolo di prezzo per l'acquisto dei veicoli oggetto di vendita;
  8. **DI DEMANDARE** al [RUP](#):
    - anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
    - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
  9. **DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
  10. **DI PUBBLICARE** l'avviso di asta pubblica sul sito istituzionale <https://comune.san-romano-in-garfagnana.lu.it/> e sull'albo pretorio on line del comune per almeno 15 giorni;
  11. **DI INDIVIDUARE** come responsabile del procedimento, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, la Dott.ssa Guidi Pamela, Responsabile del Settore Territorio e Ambiente del Comune di San Romano in Garfagnana;
  12. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione è esecutiva dal momento della sottoscrizione della stessa dal competente dirigente.

Il Responsabile

Settore Territorio e Ambiente  
Pamela Guidi