



Comune di San Romano in Garfagnana



ALLEGATO A

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

all'Avviso per la locazione di alloggi in affitto
presso il Cohousing *InBorgo*
a San Romano in Garfagnana

Il/La sottoscritto/a

_____ nato/a a _____
(Prov. ____) il _____ residente nel Comune di _____ (Prov. ____) in
Via/Piazza _____ n. ____ C.A.P. _____ stato civile
_____ Codice Fiscale _____
Tel. _____ e-mail/PEC _____

preso atto dell'Avviso pubblico per la raccolta di candidature per la locazione di alloggi in affitto presso il cohousing "InBorgo" a San Romano in Garfagnana e accettatene integralmente le condizioni

CHIEDE

di partecipare alla procedura di selezione per l'assegnazione di un alloggio / di una unità abitativa nell'ambito del progetto "Cohousing InBorgo – Abitare: appartenere".

DICHIARA

(ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni mendaci ex art. 76 DPR 445/2000)

1. Requisiti anagrafici e di cittadinanza *[del richiedente]*

- di avere età superiore a 18 anni (in caso di nucleo familiare, almeno un componente).
- di essere cittadino italiano / cittadino UE.
- di essere cittadino di Stato extra-UE, titolare di:
 - permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo;
 - permesso di soggiorno biennale n. _____ con scadenza _____ e attività lavorativa:
 - subordinata presso _____.
 - autonoma (iscrizione CCIAA n. _____).

2. Residenza / attività lavorativa *[di almeno uno dei componenti del nucleo familiare del richiedente]*

di avere residenza anagrafica o di svolgere attività lavorativa stabile ed esclusiva/principale nell'ambito territoriale di:

- Comune di San Romano in Garfagnana

- Unione Comuni Garfagnana
- altre casistiche (Toscana e altre Regioni)

3. Requisiti reddituali

di essere in possesso di certificazione ISEE in corso di validità pari a € _____
(compreso tra € 7.000,00 e € 35.000,00);

che l'incidenza del costo mensile complessivo dell'alloggio/unità abitativa (canone + utenze) sul reddito dichiarato non supera il 30%, avendo considerato la rispondenza del proprio nucleo familiare alla seguente tipologia di alloggio per cui si presenta formalmente domanda di selezione:

- Unità abitativa** in coliving (*costo mensile complessivo medio a cui riferirsi per il calcolo dell'incidenza sul reddito: € 223*)
- Bilocale** in cohousing (*costo mensile complessivo medio a cui riferirsi per il calcolo dell'incidenza sul reddito: € 296*)

In caso di reddito insufficiente o instabile, di presentare la figura di un **garante**:

- sì no

(se sì, generalità del garante: _____).

4. Condizioni di salute *[di tutti i componenti del nucleo familiare del richiedente]*

- di essere autosufficiente;
- di essere parzialmente autosufficiente e di disporre di servizi pubblici/privati idonei a garantire i bisogni personali.

5. Condizioni abitative e lavorative

Incidenza attuale canone di locazione

- di avere
- di non avere

un contratto di locazione regolarmente registrato presso un'abitazione privata il cui canone annuo relativo al reddito imponibile complessivo del nucleo familiare sia:

- superiore a 1/3;
- uguale o superiore al 50%;
- altre casistiche.

Pendolarità lavorativa

- sì no (se sì, distanza luogo lavoro-residenza attuale: _____ km).

Libero professionista intenzionato a trasferirsi a InBorgo

- sì no

6. Ulteriori requisiti di ammissione

- di non aver utilizzato alloggi ERP per fini illeciti né ceduto l'alloggio in violazione di legge;
- di non essere stato destinatario di sfratti da ERP negli ultimi 5 anni;
- di non aver occupato senza titolo alloggi ERP negli ultimi 5 anni;
- di non essere stato destinatario negli ultimi 5 anni di sfratti per morosità colpevole;
- di non possedere diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato situato entro 30 km da San Romano in Garfagnana (salvo eccezioni per anziani soli e persone con disabilità, o vendita perfezionata prima del contratto);
- di non avere condanne penali definitive per delitti non colposi con pena \geq 5 anni (o di aver espiato la pena).

7. Composizione del nucleo familiare

per nucleo familiare si intendono le persone anche attualmente non conviventi, unite da vincolo parentale o affettivo, e che intendono trasferirsi presso gli alloggi del cohousing

Il nucleo familiare del/la sottoscritto/a è composto come segue:

Cognome e Nome	Luogo e data di nascita	Rapporto di parentela / legame affettivo	Reddito fiscalmente imponibile anno 2025

8. Coerenza con il progetto di cohousing sociale

di aver avuto esperienze attive negli ultimi 5 anni in organizzazioni di volontariato / associazioni / comitati. Specificare: _____

_____.

di aver avuto esperienze di coabitazione/condivisione alloggi. Descrivere: _____

_____.

COMUNICAZIONI

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative alla presente domanda siano inviate a:

indirizzo di residenza: _____
 _____ indirizzo _____ e-mail/PEC: _____

ALLEGA

- Copia documento di identità (e dei componenti del nucleo);
- Codice fiscale;
- Certificazione ISEE in corso di validità;
- DSU;
- Ultime 3 buste paga o documentazione reddituale;
- Eventuali certificazioni mediche o attestazioni di fragilità;
- Eventuali referenze relative a esperienze abitative o di comunità.

DICHIARAZIONE FINALE

Il/La sottoscritto/a dichiara di essere disponibile a partecipare al percorso di orientamento e consapevolezza sull'abitare collaborativo (Fase 0), come previsto dal bando, finalizzato a ricevere informazioni, strumenti e occasioni di riflessione sulla vita in cohousing/co-living, e ad approfondire valori, regole e modalità di convivenza proprie del progetto InBorgo. Il/La sottoscritto/a dichiara altresì di accettare che la selezione finale dei beneficiari del cohousing sia a insindacabile giudizio della Commissione.

Data, _____

Firma del richiedente _____